



COMUNE DI PARTANNA
PROVINCIA DI TRAPANI
AREA III – URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



ASMECOMM

VERBALE DI GARA: 99408400AF - Procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs n.50/2016 ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L.N. 120/2020 come modificata dall'art. 51, c.1, lettera a) sub 2.2) della L. n.108/2021 per l'affidamento "Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

L'anno duemilaventitrè, il giorno trentuno, del mese di agosto (31-08-2023) alle 09:30 presso la sede dell'ufficio tecnico comunale di Partanna (TP), sito in Via Garibaldi n.55, così come indicato nella determinazione dirigenziale n.302, raccolta n.839 del 26-07-2023, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:
Geom. Andrea Miceli Testimone;
Per.Ind. Lattuca Maria Antonella Testimone e Segretario Verbalizzante:
Geom. Angelo Secchia Presidente della Commissione

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare

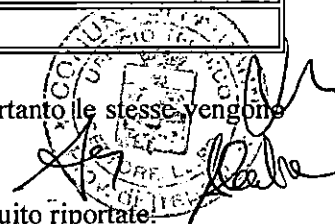
PREMESSO

- **CHE** in data uno del mese di agosto dell'anno 2023 (01-08-2023) ore 12:00 è stata esperita la prima fase della gara relativa all'appalto in oggetto relativamente alla manifestazione di interesse per la scelta degli operatori economici da ammettere alla fase successiva di negoziazione;
- **CHE** come da verbale n. 01 del 30-08-2023, stata controllata la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la gara di cui all'oggetto dal n.01 al n.21;

Tutto ciò premesso in data odierna la Commissione riunitasi procede con il controllo della documentazione amministrativa dalla busta n. 22 alla busta n.31;

Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:22	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:23	15726231002	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:24	03509710830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:24	06044391214	CONPAT SCARL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:25	02877760823	A.R. IMPIANTI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:25	02954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:26	13889871003	CONSORZIO SIMPLEX
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:26	04870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:27	10149111006	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.A.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:27	04545980825	CO.G.I.T. S.R.L.

Dal controllo effettuato risulta che la documentazione delle sopra elencate ditte è conforme e pertanto le stesse vengono ammesse alla fase successiva.



Complessivamente, quindi le ditte ammesse alla fase successiva risultano essere n.31, come di seguito riportate:

Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:01	03965660826	LO MONACO COSTRUZIONI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:03	08381221210	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:04	06321390822	ALMEIDA SRL COSTRUZIONI
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:08	03643290871	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:08	05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:09	04446360820	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:10	11815600967	CONSORZIO STABILE DA VINCI
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:11	02510310812	DIBIGA S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:12	03376730879	S.G.M. SRL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:15	08078101212	CONSORZIO STABILE TELEGARE
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:16	03572240822	C.E.P.I.E. ENERGY PROJET SOCIET? COOPERATIVA
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:16	09577301212	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:17	05089270820	CO.SAN. S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:17	04767380878	EDIL VINCENT SRL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:18	02706000847	IMPRESALV SRL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:19	05387190829	CAMEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:19	01588610814	NOVAIMPIANTI DI NICASTRO ANTONIO E C. - S.N.C.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:20	13307471006	CONSORZIO STABILE F2B
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:21	03533141200	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:21	02994060834	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:22	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:22	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:23	15726231002	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:24	03509710830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:24	06044391214	CONPAT SCARL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:25	02877760823	A.R. IMPIANTI S.R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:25	02954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:26	13889871003	CONSORZIO SIMPLEX

Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:26	04870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:27	10149111006	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.
Giovedì - 31 Agosto 2023 - 12:27	04545980825	CO.G.I.T. S.R.L.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica, il presidente della seduta di gara constata l'assenza di operatori economici.

Il presidente della Commissione, rammenta ai presenti che, scopo dei lavori odierni è l'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, con lettura dei ribassi percentuali, calcolo della soglia di anomalia ai sensi della normativa vigente, (Circolare MIT calcolo soglia anomalia n. 8 del 24-10-2019 e s.m.i.) così come indicato nel disciplinare di gara e quindi stesura della relativa graduatoria finale.

Il Presidente, procedete all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui, fornitegli dal sistema come da registro che segue:

da lettura dei punteggi totali attribuiti e da atto dei seguenti risultati:



#	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta economica	Totale
1	343733	09/08/2023	03965660826	LO MONACO COSTRUZIONI S.R.L.	15,543	15,543
2	343792	09/08/2023	08381221210	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.	35,129	35,129
3	343794	09/08/2023	06321390822	ALMEIDA SRL COSTRUZIONI	21,000	21,000
4	343834	10/08/2023	03643290871	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	31,573	31,573
5	343839	10/08/2023	05450940878	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R. L.	26,187	26,187
6	343875	10/08/2023	04446360820	B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.	30,814	30,814
7	343977	10/08/2023	11815600967	CONSORZIO STABILE DA VINCI	32,008	32,008
8	344037	11/08/2023	02510310812	DIBIGA S.R.L.	25,926	25,926
9	344041	11/08/2023	03376730879	S.G.M. SRL	20,690	20,690
10	344049	11/08/2023	08078101212	CONSORZIO STABILE TELEGARE	31,908	31,908
11	344068	11/08/2023	03572240822	C.E.P.I.E. ENERGY PROJET SOCIET? COOPERATIVA	31,467	31,467
12	344071	11/08/2023	09577301212	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	10,574	10,574
13	344150	11/08/2023	05089270820	CO.SAN. S.R.L.	24,812	24,812
14	344183	11/08/2023	04767380878	EDIL VINCENT SRL	32,178	32,178
15	344202	11/08/2023	02706000847	IMPRESALV SRL	31,831	31,831
16	344336	16/08/2023	05387190829	CAMEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	31,931	31,931
17	344556	21/08/2023	01588610814	NOVAIMPIANTI DI NICASTRO ANTONIO E C. - S.N.C.	31,403	31,403
18	344642	21/08/2023	13307471006	CONSORZIO STABILE F2B	30,531	30,531
19	344669	22/08/2023	03533141200	FENIX CONSONZIO STABILE S.C.A R.L.	32,553	32,553
20	344686	22/08/2023	02994060834	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	32,158	32,158
21	344700	22/08/2023	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L.	31,057	31,057
22	344704	22/08/2023	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	21,737	21,737
23	344709	22/08/2023	15726231002	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	31,176	31,176
24	344721	22/08/2023	03509710830	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	20,205	20,205
25	344725	22/08/2023	06044391214	CONPAT SCARL	25,270	25,270
26	344750	22/08/2023	02877760823	A.R. IMPIANTI S.R.L.	12,212	12,212
27	344757	22/08/2023	02954820847	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30,984	30,984

28	344768	22/08/2023	13889871003	CONSORZIO SIMPLEX	31,308	31,308
29	344771	22/08/2023	04870080878	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	18,729	18,729
30	344782	22/08/2023	10149111006	CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.	31,814	31,814
31	344800	23/08/2023	04545980825	CO.G.I.T. S.R.L.	26,697	26,697

Somma dei ribassi: 652,329;

Media offerte: 28.362;

Scarto Medio: 3.052

Decremento soglia: 0,183;

Soglia di anomalia: 31.231

RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE: 31,176%

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa del raggruppamento **CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A .R.L.** con sede in PIAZZA DEL POPOLO 18, ROMA P.IVA n. 15726231002 e con un ribasso del 31,176%, per un importo di aggiudicazione di € 1.595.685,89, oltre IVA, di cui € 114.007,53 per oneri di sicurezza.

• Che la seconda classificata è **CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.** con sede in Via Sistina, 121, Roma, RM, Italia, Roma P.IVA n. 03661100242 con un ribasso del 31,057%

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 14:00 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva. Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione:

Geom. Andrea Miceli Testimone;

Per.Ind. Lattuca Maria Antonella Testimone e Segretario Verbalizzante:

Geom. Angelo Secchia Presidente della Commissione

