

COPIA

AREA III - URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Oggetto:	Indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs n.50/2016 ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della L.N. 120/2020 come modificata dall'art. 51, c.1, lettera a) sub 2.2) della L. n.108/2021 per affidamento "Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU. (CUP): I34H20000300002.
-----------------	---

Cig:

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 267 del 29-06-2023

N. Generale 747 del 29-06-2023

Il Responsabile dell'Area

Il sottoscritto responsabile del procedimento, Geom. Angelo Secchia, attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, sottopone al Dirigente il seguente schema di provvedimento, ai sensi dell'art.6 della L.291/90;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 10 agosto 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" con la quale è stato approvato il Bilancio annuale di previsione 2022 ed il bilancio pluriennale 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 164 del 29 agosto 2022, avente ad oggetto "Piano operativo di Gestione 2022/2024";
- la determinazione dirigenziale n.247, raccolta n. 778 del 27-07-2020 con la quale veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per i lavori "Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta".
- la deliberazione della Giunta comunale n.109 del 31 luglio 2020 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza,

adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta". CUP: I34H20000300002;

Vista la determinazione dirigenziale n.264, raccolta generale n.740 del 28-06-2023 con la quale si aggiornava il progetto esecutivo con l'ultimo prezzario regionale in vigore giusto decreto dell'assessorato delle infrastrutture e della mobilità n.17/GAB del 29-06-2022, in applicazione dell'Art. 26. Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, come stabilito dall'art. 26, c. 3, d.l. 50/2022;

Richiamato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.;

Visto il Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 320.

Visti Decreti del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 28 febbraio 2023, n. 15 e 10 marzo 2023, n. 17.

Considerato che il Comune di Partanna è risultato tra i soggetti beneficiari del contributo a valere sulle risorse del PNRR per l' "*Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta". CUP: I34H20000300002;*

Visto l'Atto d'Obbligo e adesione per l'accettazione del finanziamento concesso, sottoscritto dall'Amministrazione nella persona del Sindaco;

Richiamata la deliberazione di C.C. n.34 del 27-04-2023 "APPROVAZIONE PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE TRIENNIO 2023-2025;

Considerata la tempistica assegnata dal Ministero per la realizzazione dell'opera, in quanto trattasi di intervento del PNRR ed i lavori devono essere aggiudicati entro il 15 settembre 2023, e considerata la necessità di aggiornare al nuovo prezzario regionale in vigore il progetto esecutivo limitatamente agli allegati economici per la sua realizzazione in tempi brevi;

Dato atto che:

- alla luce di quanto sopra riportato, è stato rivisto il progetto esecutivo, adeguando i prezzi ai criteri stabiliti dalla sopra richiamata normativa nazionale e regionale;
- il progetto esecutivo rivisto è stato validato dal RUP con la presente determinazione dirigenziale;
- di conseguenza, l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € **2.266.858,81** di cui € **114.007,53** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € **399.266,31** quale costo della manodopera, di conseguenza l'importo soggetto a ribasso d'asta risulta essere € **2.152.851,28**.
- le categorie che compongono l'appalto sono suddivise in n. 2 categorie d'appalto:

- categoria **OG11_Sios Classifica 4^ categoria prevalente** per un importo di € **1.694.908,72**;
- categoria **OG1 Classifica 3 categoria scorporabile** per un importo di € **571.950,09**;

Che ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. oo-bis) e oo-ter) del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. e dell'articolo 61 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 ed in conformità all'allegato "A" dello stesso Regolamento, i lavori sono classificati nelle seguenti classi e categorie (principale e scorporabili):

lavorazione	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 dPR n. 207/10	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (SI/NO)
Manutenzione straordinaria di edifici civili	OG 1: EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	III	SI	€ 571.950,09	25,23	S	SI
Impianto Elettrico, Idrico – Sanitario e Termico	OG 11: IMPIANTI TECNOLOGICI	IV	SI	€ 1.694.908,72	74,77	P	NO
TOTALE				€ 2.266.858,81	100		

Visto che, in forza del suddetto art. 26, c. 3, d.l. 50/2022, il Quadro economico di spesa risulta così ripartito:

VOCI DI COSTO	IMPORTO CONTRIBUTIVO RICHIESTO	MASSIMALI DI SPESA comprensivi di IVA e di ogni altro onere previsto per legge
A. LAVORI	Euro 2.493.544,69	nessun massimale
B. Incentivi per funzioni tecniche art. 113, comma 3, del decreto legislativo n. 50/2016	Euro 36.269,74	max 1,60% di A
B.1 Contributo per le spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	Euro 185.250,15	max 12% di A
B.2 Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	Euro 60.000,00	entro la % sul valore del progetto e il corrispondente limite massimale per la fascia finanziaria di progetto di riferimento prevista dalla Circolare MEF n. 4 del 18 gennaio 2022
C. PUBBLICITÀ	Euro 6.000,00	max 0,5% di A
D. Imprevisti	Euro 124.677,23	max 5% di A
E. ALTRE VOCI QE	Euro 91.123,19	max 5% di A
TOTALE	Euro 2.996.865,00	

Considerato:

- che occorre addivenire all'affidamento per l'“Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico, messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta”. CUP: I34H20000300002;
- che le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza e dislocazione territoriale delle imprese, possono affidare i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e fino alla soglia di 5.382.000,00 di euro mediante procedura negoziata senza bando ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n.76/2020 e dal DL 77/2021 previa consultazione di un numero minimo di operatori (almeno 10) selezionati con rotazione mediante avviso esplorativo o attingendo a elenchi;
- che l'Ente non dispone di elenchi di operatori economici vigenti e che pertanto l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà, come previsto dagli artt. 26 comma 2 e 216 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati;

Ritenuto:

- necessario procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati alla gara che verrà indetta con i criteri indicati nell'allegato avviso pubblico;

Ritenuto di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura mediante preliminare pubblicazione di avviso pubblico di indagine di mercato aperta a soggetti qualificati SOA OG1, OG11 di cui alla sopra richiamata tabella, in alternativa, in possesso di requisiti di qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 per la relativa categoria. Non è ammesso alla gara il soggetto privo della qualificazione e dei requisiti di cui sopra;

Considerato che è discrezionalità della Stazione Appaltante l'ammissione degli operatori economici alla competizione per l'aggiudicazione del contratto pubblico, e che questa, vista la natura dell'appalto, non intende ridurre la rosa dei partecipanti al fine di beneficiare di un confronto competitivo più ampio, si decide di non effettuare il sorteggio per individuare gli O.E. da invitare alla successiva procedura negoziata e di ammettere tutti operatori economici che posseggono i requisiti di gara.

Così facendo, essenzialmente la successiva procedura negoziata assumerà i connotati di procedura "aperta", essendo rivolta a tutti i soggetti interessati ammessi che hanno manifestato interesse.

La condotta dell'amministrazione è pertanto perfettamente in linea con l'art.36 del Codice dei Contratti, con la delibera 26 ottobre 2016, n.1097 dell'Autorità nazionale anticorruzione (linee guida n.4) e con la giurisprudenza del Consiglio di Stato, VI, 31 agosto 2017, n.4125. Infatti il consentire a tutti gli operatori ammessi, potenzialmente interessati, di partecipare alla procedura negoziata non è parificabile alla "scelta" di restringere, a monte, la platea dei potenziali aggiudicatari.

Visti gli allegati:

- schema di avviso pubblico per manifestazione di interesse;
- schema di domanda per manifestazione di interesse;

Considerato che, ai sensi dell'art.58 del D.lgs 50/2016, la procedura verrà espletata mediante piattaforma telematica di e-procurement denominata;

Rilevato:

- che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito della piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it> e sul sito del Comune di Partanna <http://www.comune.partanna.tp.it> nella sezione Amministrazione trasparente;

Ritenuto:

- di rinviare l'approvazione della determinazione a contrarre a seguito dell'esito della presente procedura volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse;

Visto:

il D.Lgs 267/2000;

il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora in vigore;

la L. 120/2020 e s.m.i.;

PROPONE

1. di approvare le premesse della presente determinazione;

2. di procedere all'indagine di mercato per i lavori d' "*Intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico I.C.S. "Rita Levi Montalcini" di Via Trieste n.11 ai fini dell'efficientamento energetico,*

messa in sicurezza, adeguamento di tutti gli impianti ai fini dell'agibilità Edificio Scuola Media denominato Amedeo di Savoia Aosta". CUP: I34H20000300002, quale atto propedeutico alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n.76/2020 e dal DL 77/2021 previa consultazione di un numero minimo di operatori (almeno 10) selezionati con rotazione mediante avviso esplorativo o attingendo a elenchi; per l'importo complessivo a base di gara di €2.266.858,81 di cui € 114.007,53 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

3. di dare atto che è discrezionalità della Stazione Appaltante l'ammissione degli operatori economici alla competizione per l'aggiudicazione del contratto pubblico, e che questa, vista la natura dell'appalto, non intende ridurre la rosa dei partecipanti al fine di beneficiare di un confronto competitivo più ampio, si decide di non effettuare il sorteggio per individuare gli O.E. da invitare alla successiva procedura negoziata e di ammettere tutti operatori economici che posseggono i requisiti di gara.

Così facendo, essenzialmente la successiva procedura negoziata assumerà i connotati di procedura "aperta", essendo rivolta a tutti i soggetti interessati ammessi che hanno manifestato interesse.

La condotta dell'amministrazione è pertanto perfettamente in linea con l'art.36 del Codice dei Contratti, con la delibera 26 ottobre 2016, n.1097 dell'Autorità nazionale anticorruzione (linee guida n.4) e con la giurisprudenza del Consiglio di Stato, VI, 31 agosto 2017, n.4125. Infatti il consentire a tutti gli operatori ammessi, potenzialmente interessati, di partecipare alla procedura negoziata non è parificabile alla "scelta" di restringere, a monte, la platea dei potenziali aggiudicatari.

4. di dare atto che all'intervento in questione è stato attribuito il codice CUP: I34H20000300002;

5. di approvare l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza/modello di dichiarazione di possesso dei requisiti, documenti allegati all'originale della presente determinazione e formanti parte integrante e sostanziale;

6. di pubblicare il suddetto avviso sul sito della piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it> e sul sito del Comune di Partanna <http://www.comune.partanna.tp.it> nella sezione Amministrazione trasparente per 15 giorni consecutivi e, in base al numero di manifestazioni di interesse, di procedere così come disciplinato dall'avviso dell'indagine di mercato predisposto;

7. di stabilire che il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato e che pertanto non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure;

8. di dare atto che il Comune di Partanna si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33;

10. di dare atto che la sottoscrizione del presente provvedimento costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L.267/2000 come introdotto con Decreto Legge n. 174/2012;

10. di dare atto di essere Responsabile del presente Procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/90 e gli atti possono essere consultati, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, presso l'Ufficio Tecnico.

11. di dare atto che la presente determina:

- va pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel registro delle determinazioni;

Il Responsabile del procedimento

f.to Angelo Secchia

Il Responsabile dell'Area

f.to Giovanni Calderone

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esito: **In attesa**

Partanna,

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to Dott. Giovanni Giambalvo

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(art. 47 c. 1 legge 8/6/1990, n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 267 del 29-06-2023, con n. gen. 747 del 29-06-2023, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 29-06-2023.

N. Reg. Albo: **1156**

Partanna, 29-06-2023

Il Responsabile dell'Area
f.to Giovanni Calderone