



COMUNE DI PARTANNA

Libero Consorzio Comunale di Trapani

AREA V

“Servizi alla Città”

Via Palermo, 292 - 91028 Partanna (TP) - Tel. 0924 923 411 - Pec: partanna@pec.it - P.IVA 00239820814

U.O.4 – SERVIZI CIMITERIALI

“AFFIDAMENTO SERVIZI DI TUMULAZIONE, ESTUMULAZIONE, INUMAZIONE, ESUMAZIONE, TRASLAZIONE SALMA, TRASLAZIONE RESTI, RACCOLTA RESTI E MATERIALI RESIDUALI, SMALTIMENTO DEI RIFIUTI CIMITERIALI RESIDUALI- CIMITERO COMUNALE DI PARTANNA - Periodo dal 01/10/2022 al 31/12/2024 - CIG: 9339496BE7 - CUP: I39I220007200044”

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ART. 1 – OGGETTO E LOCALIZZAZIONE DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto i servizi cimiteriali a favore del Comune di Partanna, resi nel rispetto della normativa vigente in materia, nel presente capitolato, nonché negli altri documenti di gara.

Tali servizi, da eseguirsi dall’impresa appaltatrice, sono identificabili principalmente in:

- Apertura della tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura
- Traslazione di salma da tomba a tomba
- Estrazione di salma per svolgimento attività di manutenzione all'interno della tomba o loculo, per ogni salma
- Estrazione salma per trasferimento fuori Comune
- Raccolta di resti ossei, da riporre in cassetta di zinco (non compresa perché a carico del privato committente) per ogni salma
- Raccolta dei materiali residuali per lo smaltimento (non compreso perché a carico del privato committente) per ogni salma
- Trasporto del feretro dall'ingresso del cimitero o camera mortuaria al posto di tumulazione
- Inumazione o Esumazione del feretro compreso scavo e/o rinterro

come meglio descritti negli articoli che seguono.

Sono altresì considerate prestazioni od obblighi dovuti anche quelli che, seppure non specificatamente descritti nel presente capitolato, sono tuttavia necessari o strettamente connessi alla corretta esecuzione dei servizi appaltati.

Tali prestazioni amministrative devono essere svolte – per ragioni organizzative e di coordinamento - durante l’orario di apertura del Cimitero Comunale di Partanna. Il personale utilizzato dall’appaltatore per dette prestazioni deve essere adeguatamente preparato.

ART. 2 – TUMULAZIONE (deposito della salma o resti mortali nella tomba)

- Apertura della tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura
- Trasporto del feretro dall'ingresso del cimitero o camera mortuaria al posto di tumulazione
- Verifica feretro e tumulazione nella tomba o loculo

ART. 3 – ESTUMULAZIONE (estrazione del feretro dalla tomba di famiglia o dal loculo)

- Apertura della tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura
- Estrazione salma per trasferimento altro loculo o fuori comune Oltre a:
- Eventuale estrazione di salma per svolgimento attività di manutenzione all'interno della tomba o loculo
- Eventuale raccolta di resti ossei, da riporre in cassetta di zinco (non compresa)
- Eventuale raccolta dei materiali residuali per lo smaltimento (non compreso)
- Servizio di smaltimento del materiale residuale a carico della Ditta aggiudicataria su compenso del privato

ART. 4 – INUMAZIONE O ESUMAZIONE (Sepoltura del feretro, chiuso in bara, nella nuda terra)

- Scavo della fossa da eseguire manualmente;
- Inumazione o Esumazione del feretro;
- Rinterro della fossa da eseguire manualmente;

Oltre a:

- Eventuale raccolta di resti ossei, da riporre in cassetta di zinco (non compresa) o deposizione del feretro in involucro di zinco (non compreso)
- Eventuale raccolta dei materiali residuali per lo smaltimento (non compreso)
- Servizio di smaltimento del materiale residuale a carico della Ditta aggiudicataria su compenso del privato

ART. 5 – TRASLAZIONE DI SALMA (spostamento del feretro dalla tomba di famiglia o dal loculo ad un'altra tomba o loculo, nei casi consentiti dalla Legge)

- Apertura della 1a tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura
- Apertura della 2a tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura
- Traslazione di salma da tomba a tomba

Oltre a:

- Eventuale raccolta di resti ossei, da riporre in cassetta di zinco (non compresa) o deposizione del feretro in involucro di zinco (non compreso)

- Eventuale trasporto alla camera mortuaria del cimitero per saldatura dell'involucro
- Eventuale raccolta dei materiali residuali per lo smaltimento (non compreso)
- Servizio di smaltimento del materiale residuale a carico della Ditta aggiudicataria su compenso del privato

ART. 6 - RICOGNIZIONE

La ricognizione, finalizzata all'ispezione dell'interno di un loculo, si articola nelle seguenti operazioni:

- Asportazione della botola/lastra di accesso all'interno del loculo/tomba;
- Ispezione dell'interno del loculo/tomba;
- Riposizionamento della botola/lastra per la chiusura dell'apertura con materiale edile idoneo;
- pulizia della zona circostante.

ART. 7 - MODALITA' DEL SERVIZIO - DIVIETO DI SUBAPPALTO - MATERIALI ED ATTREZZI - USO DI BENI COMUNALI COMUNE DI PARTANNA

Tutti i lavori e le prestazioni oggetto del presente capitolato, da svolgersi sotto le direttive del Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali, in nessun caso potranno essere sospesi o abbandonati.

I Servizi urgenti e quelli particolari indicati dal Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali devono essere ultimati al più presto, anche oltre l'orario di chiusura del Cimitero.

L'appaltatore, per ogni servizio da prestare, ritira e conserva presso di sé l'autorizzazione rilasciata Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali.

Per tutti i servizi e prestazioni di cui all'art. 1, l'appaltatore è tenuto a utilizzare almeno due unità di personale.

I servizi autorizzati dovranno essere eseguiti entro e non oltre 48 ore dalla richiesta d'intervento, fatti salvi casi particolari che saranno valutati di volta in volta dal Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali, e comunque sempre entro gli orari di apertura del cimitero comunale, al fine di consentire ai fruitori dei servizi di assistere alle prestazioni richieste.

Per particolari esigenze dettate da interventi richiesti dalle forze dell'ordine (come decessi delittuosi, incidenti stradali e casi simili) la ditta dovrà garantire l'immediata reperibilità (al massimo 30 minuti), mettendo a disposizione all'uopo un'utenza telefonica apposita.

L'anticipo minimo con il quale il personale della ditta deve presentarsi per effettuare le operazioni cimiteriali è fissato in 30 (trenta) minuti per la tumulazione in loculo singolo, mentre per le altre operazioni deve essere congruo in modo da consentire in ogni caso la puntuale esecuzione delle medesime agli orari stabiliti e non creare attesa ai familiari.

Il servizio dovrà essere effettuato praticando la massima disponibilità e collaborazione con il Committente.

La ditta appaltatrice deve essere in grado di organizzare ed eseguire in autonomia tutte le operazioni previste nel capitolato.

In particolare durante i funerali è fatto divieto nel modo più drastico di utilizzare l'aiuto dei parenti e/o del personale delle agenzie di pompe funebri, anche per il semplice sollevamento della cassa.

Il personale addetto alla esecuzione dei servizi in oggetto deve tenere un contegno decoroso ed operare in modo da non violare le norme di legge e di regolamento.

E' tenuto ad indossare una divisa di colore stabilito di concerto con il Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali. Deve tenere inoltre in vista una tessera di riconoscimento, munita di fotografia, autorizzata dal Comune. Ogni lavoro spettante all'appaltatore deve essere svolto correttamente e diligentemente.

L'appaltatore è sempre tenuto ad informare il Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali su ogni fatto o questione rilevante e a seguire le eventuali direttive del predetto Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali sulle modalità di esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto.

Il Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali controllerà il corretto adempimento delle obbligazioni da parte dell'appaltatore, segnalando qualsiasi questione rilevante o proponendo l'adozione di specifici provvedimenti al Sindaco, ai Dirigenti comunali o alla Polizia municipale, per quanto di competenza.

L'appaltatore non può subappaltare, anche in minima parte, il presente servizio. E' altresì vietato qualsiasi subentro nella posizione di appaltatore.

L'appaltatore è custode di tutte le attrezzature e dei materiali necessari per lo svolgimento del servizio, tenuti all'interno delle aree cimiteriali.

L'appaltatore non potrà depositare all'interno dei cimiteri attrezzature e materiali oltre quelli strettamente necessari all'esecuzione del servizio e non potrà eseguire prestazioni che non siano connesse con il servizio stesso. Il Responsabile dei Servizi Cimiteriali comunali potrà ordinare all'appaltatore di tenere le attrezzature e i materiali in punti precisi del cimitero.

I mezzi e le attrezzature necessari all'esecuzione dell'appalto sono forniti dall'appaltatore, restando a suo carico ogni spesa connessa.

L'appaltatore, in caso di assoluta urgenza e necessità, per guasti a propri mezzi ed attrezzature, può utilizzare mezzi e attrezzature comunali, ove esistenti, sotto la propria responsabilità, per il tempo strettamente necessario al ripristino dei propri mezzi ed attrezzature, previa apposita autorizzazione del Servizio cimiteriale comunale.

Le eventuali spese di fornitura di carburante e di manutenzione restano comunque a carico dell'appaltatore.

ART. 8 – PENALI – CAUZIONE DEFINITIVA - REVOCA DELL'APPALTO

L'inosservanza colposa o intenzionale da parte dell'appaltatore delle obbligazioni contenute nel presente capitolato comporta l'applicazione di una penale da € 50 a € 300 per ogni singola violazione contestata, determinata discrezionalmente dagli uffici comunali competenti in base alla gravità della trasgressione.

L'applicazione della penale è preceduta dalla contestazione degli addebiti da parte del Servizio cimiteriale comunale e dall'esame degli scritti giustificativi eventualmente presentati dall'appaltatore entro un termine fissato dal Comune, comunque non inferiore a 15 giorni dalla notifica del verbale di contestazione.

La penale è irrogata dal dirigente competente, con apposito atto scritto che dispone la relativa ritenuta dal corrispettivo.

L'appaltatore prima della sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, del D.lgs. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.

La suddetta cauzione, tramite atto scritto del dirigente del settore, potrà essere incamerata in tutto o in parte dal Comune, con obbligo dell'appaltatore di reintegrarla, in ogni caso di insorgenza di crediti pecuniari del Comune verso l'appaltatore per fatti riconducibili al presente appalto, anche a prescindere da responsabilità dell'appaltatore, previa adozione dei seguenti atti da parte del competente ufficio comunale: determinazione dell'importo dei crediti, comunicazione di avvio della procedura, audizione ed esame delle eventuali controdeduzioni dell'appaltatore.

L'utilizzo della cauzione definitiva a fini reintegratori non preclude al Comune la facoltà di chiedere il risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Nei casi di gravi o reiterati inadempimenti dell'appaltatore il Comune, ferma comunque la facoltà di rivalersi sulla cauzione definitiva in caso di danni, può agire per la risoluzione del rapporto e/o per il risarcimento dei danni.

Per gravi e sopravvenuti motivi di interesse pubblico il Comune di Partanna può revocare l'appalto, con il conseguente scioglimento del rapporto in essere, senza obbligo alcuno al risarcimento dell'appaltatore.

ART. 9 – RESPONSABILITA' – ASSICURAZIONI

Sono interamente a carico dell'appaltatore le responsabilità per danni a persone o cose provocati nell'esecuzione del presente capitolato.

A tale riguardo l'appaltatore deve dotarsi di appropriata polizza assicurativa di responsabilità civile per danni a terzi RCT/O, a causa del servizio appaltato, con massimale minimo di copertura pari ad almeno 1.500.000 euro.

Resta fermo il diritto del Comune al risarcimento dei danni eventualmente arrecati dall'appaltatore a beni comunali.

E' facoltà del Comune di incamerare la cauzione definitiva per la quota corrispondente al danno da determinarsi a seguito di apposita procedura, ai sensi dell'art. 8 comma 5.

L'appaltatore deve rispettare le normative in materia di previdenza e di sicurezza a tutela dei propri dipendenti.

Restano a carico dell'appaltatore gli adempimenti, che non implicino opere di straordinaria manutenzione, in materia di sicurezza delle aree e dei locali cimiteriali.

ART. 10 - IMPORTO DELL'APPALTO - CORRISPETTIVO - PAGAMENTI

La base di gara, ai fini dell'aggiudicazione (da effettuarsi al prezzo più basso), è stabilita in euro 81.967,21 al netto di IVA di legge al 22,00%, per l'espletamento del servizio per il periodo dal 01/10/2022 al 31/12/2024.

All'appaltatore verrà corrisposto - trimestralmente - il corrispettivo delle prestazioni effettuate nel periodo di riferimento, debitamente documentate, pari ai seguenti importi base comprensivi di IVA al 22,00%, decurtati del ribasso offerto in sede di gara ed al netto di IVA:

TIPO DI OPERAZIONE CIMITERIALE	Prezzo per ciascuna operazione (IVA 22,00% compresa)	Numero stimato di operazioni cimiteriali nel periodo (dal 01/10/2022 al 31/12/2024)	Costo stimato IVA 22,00% compresa (dal 01/10/2022 al 31/12/2024)
• Apertura della tomba di famiglia o del loculo e relativa chiusura (IVA compresa)	€. 102,00	150	€. 15.300,00
• Traslazione di salma da tomba a tomba (IVA compresa)	€. 130,00	50	€. 6.500,00
• Estrazione di salma per svolgimento attività di manutenzione all'interno della tomba o loculo, per ogni salma (IVA compresa)	€. 98,00	54	€. 5.292,00
• Estrazione salma per trasferimento fuori Comune (IVA compresa)	€. 152,00	30	€. 4.560,00
• Raccolta di resti ossei, da riporre in cassetta di zinco (non compresa perché a carico del committente) per ogni salma (IVA compresa)	€. 74,00	87	€. 6.438,00
• Raccolta dei materiali residuali per lo smaltimento (non compreso perché a carico del committente) per ogni salma (IVA compresa)	€. 123,00	90	€. 11.070,00
• Trasporto del feretro dall'ingresso del cimitero o camera mortuaria al posto di tumulazione (IVA compresa)	€. 75,00	155	€. 11.625,00
• Inumazione o Esumazione del feretro, compreso scavo e/o rinterro (IVA compresa)	€. 253,00	155	€. 39.215,00
IMPORTO COMPLESSIVO IVA COMPRESA			€. 100.000,00
IMPORTO A BASE D'ASTA (IVA ESCLUSA)			€. 79.508,19 (oltre a oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)

Il Comune pagherà quanto dovuto all'appaltatore entro 30 giorni dal ricevimento di idonea fattura, debitamente accompagnata da ogni documentazione presupposta alla liquidazione, prevista ai sensi di legge.

ART. 11 - DURATA DELL'APPALTO

Il contratto, stipulato in forma pubblica amministrativa, ha durata di tre anni (3 anni) con decorrenza presumibile dal 01/10/2022 al 31/12/2024. Se la procedura di gara dovesse protrarsi oltre la data di inizio sopradetta, il contratto avrà comunque la durata fino al 31/12/2024 dalla data di aggiudicazione ovvero dalla data di consegna del servizio.

Resta salva la facoltà per l'amministrazione comunale, di rinnovare il contratto per un ulteriore periodo massimo di 2 (due) anni con la ripetizione di servizi analoghi agli stessi prezzi, patti e condizioni, nel caso ne ricorrano i presupposti organizzativi e di legge, con esplicita comunicazione alla ditta.

Qualora per qualsiasi motivo, alla scadenza del contratto la procedura per la nuova gestione non sia ancora esecutiva o in ogni modo il nuovo affidatario non abbia assunto effettivamente l'esercizio, per pubblico interesse l'Impresa Appaltatrice uscente è tenuta a prestare il servizio fino all'insediamento della nuova Impresa alle stesse condizioni della gestione cessata.

I servizi oggetto del presente affidamento sono da considerarsi ad ogni effetto "servizio pubblico essenziale" e non potranno, pertanto, essere sospesi o abbandonati.

L'avvio dell'esecuzione del contratto potrà avvenire anche in via d'urgenza, in considerazione della natura del servizio pubblico essenziale, in pendenza della stipula del contratto, come previsto dall'art. 32 c.8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per garantire continuità al servizio.

Non costituiscono varianti o modifiche il maggiore o minore fabbisogno in corso di esecuzione dell'appalto, pertanto l'Impresa appaltatrice in caso di esplicita richiesta e con un congruo preavviso in relazione al tipo di intervento, sarà tenuta a svolgere ulteriori attività all'interno dei cimiteri, alle medesime condizioni e nel limite massimo del valore di 1/5 dell'importo aggiudicato ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.Lgs 50/2016.

ART. 12 - INAPPLICABILITA' DELL'ART. 26 COMMA 3 D. LGS. N. 81/2008

Il presente contratto non è soggetto all'obbligo di elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenza, di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008, e tantomeno sono da prevedere i relativi oneri di sicurezza.

ART. 13- SPESE CONTRATTUALI

Sono ad esclusivo carico dell'impresa affidataria tutte le spese, nessuna eccettuata o esclusa, inerenti e conseguenti alla stipula del contratto o agli eventuali atti complementari.

ART. 14 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto e specificato nel presente capitolato si fa rinvio alle norme e ai regolamenti vigenti in materia, nonché alle disposizioni contenute nel codice civile.

IL Responsabile Unico del Procedimento

F.to Sig. Barresi Alfredo