



Via XX Settembre, 14
91028 PARTANNA
Tel. 0924-923207
Fax 0924-923499

COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



AREA III
Urbanistica – Lavori Pubblici

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica

LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI E DEGLI UFFICI GIUDIZIARI DEL COMUNE DI PARTANNA (TP) CUP I39D15001000002. INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT.C-bis) DEL D.LGS. 18/04/2016, N. 50 COME MODIFICATO DAL D.LGS. 56/2017 e s.m.i.

IL COMUNE DI PARTANNA (TP), intende acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, che verrà espletata in MODALITA' TELEMATICA, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma "SITAS e-procurement", raggiungibile al seguente URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleprocurement.partanna>

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Partanna Sede legale: Via Vittorio Emanuele, n. 18 – 910285 Partanna (TP); Orario pubblico:

Responsabile del procedimento: In. Nino Pisciotta, Tel. 0924.923207; e-mail: antonino.pisciotta@unionebelice.it

Referente amministrativo: Sig.ra Maria Antonella Lattuca Tel. 0924.923400; e-mail: antonella.lattuca@unionebelice.it

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione manifestazione di interesse:

- essere in possesso di una **firma digitale** valida, del soggetto che sottoscrive la manifestazione di interesse
- essere in possesso di una casella di **Posta Elettronica Certificata (PEC)**, Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta **elettronica**. In assenza della suddetta comunicazione l'Amministrazione non è responsabile per l'avvenuta mancanza di comunicazione.;
- essere in possesso delle **credenziali di accesso alla Piattaforma**. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleprocurement.partanna> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "*Manuale del Portale Appalti nella sezione Istruzioni e Manuali*", reperibile all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleprocurement.partanna> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti relativi alla gara in oggetto, che dovranno essere formulati **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione "Comunicazioni riservate al concorrente" "invia nuova comunicazione", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleprocurement.partanna> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> almeno 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse.

Non sono ammesse richieste di chiarimenti inviati per PEC o altro mezzo.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del "Codice", le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, attraverso ed unicamente lo stesso mezzo, **(almeno 1 (uno)) giornoprima della scadenza del termine fissato** per la presentazione della manifestazione di interesse. Risposte di interesse generale, potranno essere pubblicate anche nel "dettaglio procedura" della presente gara visibile a tutti, rendendo anonimo il nome del formulante.

La Stazione Appaltante si ritiene sin d'ora indenne da qualsiasi responsabilità nel caso di mancate risposte ai concorrenti, che possano derivare da problematiche di ordine tecnico e di varia natura (Interruzione Server, errori nell'invio di posta elettronica, blocco di mail da parte dei Provider, ecc.).

È pertanto onere delle Imprese concorrenti visionare tale piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione della manifestazione di interesse al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni, che avranno valore di notifica.

Aspetti informatici: per la risoluzione di eventuali problemi nella compilazione dei moduli di gara, nell'accesso al sistema, nella configurazione hardware, contattare:

- direttamente dalla piattaforma telematica compilando il modulo web "Richiesta di assistenza"
- e-mail: supportoappalti@lavoripubblici.sicilia.it

OGGETTO DELL'APPALTO, LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO DEI LAVORI, CATEGORIA DI RIFERIMENTO, PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto prevede l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione dei "**Lavori di riqualificazione e adeguamento strutturale dell'edificio sede della caserma dei carabinieri e degli uffici giudiziari del Comune di Partanna (TP)**" che, consistono:

- Interventi di miglioramento ed adeguamento strutturale che interessano solo il corpo A dell'edificio consistenti in : incamiciatura travi di fondazione, ripristino pilastri, risanamento dell'intradosso dei solai di tipo misto;
- Interventi relativi all'impianto elettrico: revisione ed adeguamento alla normativa vigente dell'impianto elettrico relativamente al piano rialzato sede della stazione carabinieri e uffici giudiziari, installazione di nuovi corpi illuminanti e realizzazione di un impianto fotovoltaico sul terrazzo di copertura corpo A;
- rifacimento di tutti i servizi del piano rialzato;
- sostituzione di tutti gli infissi dell'edificio
- tinteggiatura di alcuni locali dell'edificio
- creazione di uno spazio attrezzato per la raccolta differenziata all'esterno dell'edificio.

L'importo complessivo dei lavori in appalto è pari ad €. 482.217,17 di cui:

- lavori a base d'asta € 478.206,69
- costo manodopera soggetta a ribasso incluso nei lavori €. 96.337,43
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 4.010,48

La copertura economica dei lavori avverrà con le somme di cui al DDDG n. 3902 del 18.12.2018 emessodall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità per un importo complessivo pari ad €. 727.309,24

I lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:

| LAVORAZIONE | CATEGORIA E CLASSIFICA | IMPORTO |
|---|--|------------|
| Opere edili | OG1 – II categoria prevalente 85,98% | 414.596,89 |
| Impianti per la produzione di energia elettrica | OG 9 – I categoria scorporabile 14,02% | 67.620,28 |

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. C-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, mediante l'utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.56/2017 e s.m.i.;

Termini per l'esecuzione dei lavori

Termini per l'esecuzione dei lavori: 210 (duecentodieci)giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Soggetti ammessi Potranno presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

Requisiti di qualificazione

I soggetti interessati dovranno dichiarare:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- che nei propri confronti non è stata applicata una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure che non è stata applicata l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.
- di essere iscritti nel registro della Camera di Commercio I.A.A.;
- di essere in possesso di attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria corrispondente ai lavori da eseguire (categoria OG1 classifica II –Categoria OG9 classifica I).

Sono ammesse le imprese aventi sede all'estero in uno Stato dell'Unione Europea in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi attestante il possesso dei requisiti prescritti per le imprese italiane, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice.

Il subappalto è consentito con le modalità ed i limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 E s.m.i.

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al **possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale avvalendosi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016**, attenendosi alle disposizioni ivi previste. In tal caso dovrà indicare i requisiti oggetto di avvalimento e i dati identificativi dell'impresa avvalente, che dovrà allegare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito all'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di ordine speciale, oggetto di avvalimento.

Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse

Gli operatori economici che intendono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla gara dovranno registrarsi sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" raggiungibile

all'indirizzo <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleprocurement.partanna> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

Istruzioni dettagliate su come effettuare la registrazione sono disponibili sulla Home Page della piattaforma stessa.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire esclusivamente tramite detta piattaforma entro le ore 12:00 del giorno 13 agosto 2019. Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il Modulo A (rinvenibile nella piattaforma, selezionando l'oggetto della presente procedura), che dovrà essere compilato in ogni sua parte, salvato in formato.pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o altro soggetto in grado di impegnare validamente l'operatore stesso) e caricato nella piattaforma "SITAS e-procurement".

Modalità di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata coloro che avranno fatto pervenire la manifestazione di interesse entro il predetto termine e che siano in possesso dei requisiti richiesti. L'invito alla procedura negoziata sarà rivolto ad un numero massimo di soggetti pari a quindici. Qualora il numero dei partecipanti all'indagine di mercato dovesse essere superiore a quindici, si procederà al sorteggio pubblico anonimo, previa nomina di apposita commissione da parte del Responsabile dell'Area III e comunicazione della data del sorteggio con avviso da pubblicarsi sulla piattaforma "SITAS e-procurement".

La commissione, prima di provvedere al sorteggio pubblico anonimo, dovrà eseguire le seguenti operazioni:

1. predisposizione di apposito elenco progressivo, con la sola indicazione del numero di protocollo assegnato in sede di presentazione della manifestazione di interesse.
2. predisposizione di ulteriore elenco nel quale, a ciascun numero di protocollo, sarà associato il nominativo della rispettiva ditta inclusa nell'elenco di cui al punto 1.) e al quale sarà attribuito e trascritto un numero di riferimento; l'elenco sarà quindi inserito in apposita busta chiusa e sigillata con le firme dei componenti della commissione. Prima dell'estrazione sarà esposto l'elenco di cui al numero 1.). La stazione appaltante all'atto del sorteggio, inserirà in apposita urna i numeri di riferimento di cui al numero 2.) e procederà al sorteggio dei primi 15 numeri ai quali corrisponderanno i quindici operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
3. Si procederà quindi al sorteggio di altri 15 numeri ai quali corrisponderanno altrettanti operatori economici di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelli che, tra i primi estratti, non risultassero in possesso dei requisiti necessari; delle predette operazioni sarà redatto apposito verbale.
4. la busta contenente l'elenco di cui al punto 2) sarà aperta alla fine delle operazioni di sorteggio in seduta non aperta al pubblico al fine di individuare gli operatori economici ai quali saranno inviate le lettere d'invito; di detta operazione la commissione avrà cura di redigere apposito verbale che sarà pubblicato sulla piattaforma telematica unitamente all'elenco di cui al primo capoverso in cui sarà evidente la corrispondenza tra la denominazione della ditta e il numero attribuito; in ragione dei doveri di segretezza, la pubblicazione sarà effettuata solo dopo la conclusione delle operazioni di gara con la proposta di aggiudicazione. Effettuati i due sorteggi, la stazione appaltante procederà, in seduta non pubblica, all'apertura delle prime quindici buste sorteggiate, corrispondenti ai primi quindici numeri estratti, onde verificare il possesso dei requisiti richiesti;
5. qualora la stazione appaltante accerti che una o più ditte tra quelle estratte, non possieda i requisiti richiesti, attingerà all'elenco di riserva di cui sopra seguendo l'ordine della loro estrazione;
6. gli operatori economici selezionati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante lettera invito, recapitata per PEC attraverso la piattaforma telematica, contenente gli elementi essenziali dell'appalto
7. Qualora il numero di richieste d'invito sia un numero inferiore a 15 l'Amministrazione, procederà a darne pubblicità sulla piattaforma telematica e, a suo insindacabile giudizio, se vi sono Soggetti idonei sul mercato, potrà integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso. Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse, comunque valida, l'Amministrazione sceglierà se procedere comunque ad avviare una trattativa diretta. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

CI SI RISERVA LA POSSIBILITA' di effettuare il sorteggio delle ditte da invitare utilizzando un generatore di numeri casuali disponibile sul WEB.

La Stazione Appaltante non inviterà alla procedura le imprese che, nel corso del medesimo anno solare, si siano già aggiudicate lavori, con la stessa Stazione appaltante, che sono stati affidati con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera c). Al fine di garantire la rotazione degli inviti, di cui all'articolo 36, c. 2, lettera c) del D.lgs 50/2016, qualora il numero degli operatori economici candidati e in possesso dei requisiti richiesti sia sufficiente a garantire la rotazione, la Stazione Appaltante non inviterà alla procedura negoziata operatori economici che hanno partecipato a gare dalla stessa esperienza

I criteri di selezione sopra indicati sono stati individuati tenendo conto:

- delle linee guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Eventuali comunicazioni saranno rese note mediante pubblicazione di avviso sulla piattaforma "SITAS e-procurement" Con l'accesso alla RDI online, ciascun operatore economico elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione alla piattaforma appalti. In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Motivi di esclusione

La stazione appaltante non prenderà in considerazione le domande presentate dai candidati nei seguenti casi:

- Manifestazione di interesse pervenuta a COMUNE DI PARTANNA tramite la piattaforma "SITAS e-procurement", oltre il termine perentorio fissato;
- Manifestazione di interesse pervenute al COMUNE DI PARTANNA al di fuori della piattaforma "SITAS e-procurement";
- Mancata sottoscrizione in forma digitale dell'istanza di manifestazione di interesse, redatta conformemente al Modulo A;
- Mancanza dei requisiti di partecipazione di ordine generale e/o di ordine speciale.

Ulteriori informazioni

In osservanza a quanto previsto all'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure. La stazione appaltante si riserva di interrompere il procedimento avviato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa. Il presente avviso verrà pubblicato nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma "SITAS e-procurement" per un periodo di 15 giorni naturali consecutivi, nonché all'albo pretorio on-line e sul sito informatico, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" del Comune di Partanna (www.partanna.gov.it) sulla piattaforma ANAC, nonché sul sito del M.I.T., sezione regionale per la Sicilia

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara. Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è Il Comune di Partanna, rappresentato dal Sindaco.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(Maria Antonella Lattuca)



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Nino Pisciotta)

