



COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



3° SETTORE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE

COMMISSIONE COMUNALE EX ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178

VERBALE DEI LAVORI DELLA SEDUTA DEL

18 Luglio 2014

PRESIDENTE: Drago

COMPONENTI: Barresi - Atria - Leone - Libeccio - Ciccone - Campo -
Accardo - Nastasi

ASSENTI: Giaramida

SEGRETARIO: Valenti

I lavori vengono aperti alle ore 9.00

16811 2666 Stallone Carlo e Asaro Isabella

Vista la richiesta prot. n. 7518 del 09/04/2014;

Visto il verbale di vendita senza incanto del Tribunale di Marsala del 28/03/2014;

Visto la copia autentica in data 08/07/2014 del verbale del 26/06/2014, di deposito delle somme a saldo dell'aggiudicazione del verbale di cui prima, assunta al protocollo generale del Comune al n. 15011 in data 17/07/2014;

Si reintesta la pratica ed il contributo emesso con O.S. n. 24478 del 13/11/2009 di €. 65.016,07 relativo all'immobile sito in Partanna Viale Del Risorgimento in catasto al Fg. 33 p.lla 361/1/2/3 in corso di costruzione a Stallone Giusi nata a Castelvetro il 01/05/1990 c.f. STLGSI90E41C286V

16812 2649-2745 Cuttone Calogero

Vista l'istanza prot. n. 10272 del 19/05/2014 relativa all'approvazione di un progetto di variante;

Vista la precedente propria deliberazione n. 16428 del 16/05/2013 di parere favorevole al trasferimento dell'immobile in catasto al Fg. 35 p.lla 2044/3 su area di proprietà della stessa ditta sita in Via B. Croce Comp. Var. D lotto 1181;

Vista la deliberazione del C.C. n. 41 del 09/06/2014 relativa al N. O. al trasferimento dell'immobile in premessa;

Si approva il progetto di variante e si conferma il contributo già concesso per le due UU.II.

Si prescrive la convalida delle correzioni in rosso.

L'Arch. Campo, componente rappresentante della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani, non entra nel merito in quanto le opere di che trattasi non ricadono in centro storico

16813 3186 Inglese Antonino e C.

Vista l'istanza prot. n. 14443 del 07/07/2014, non si accoglie la proposta progettuale in quanto la stessa risulta difforme allo strumento urbanistico vigente.

16814 2878 Zinnanti Vita

Vista l'integrazione prot. n. 14586 del 10/07/2014, non si accoglie la proposta progettuale relativa a due UU.II. perché la stessa risulta ancora mancante di:

- Titolo di proprietà relativo alla p.lla 763;
- Discordanza sulla destinazione d'uso tra il rilievo dell'esistente ed il progetto.

LA COMMISSIONE

Vista la precedente deliberazione n. 16656 del 28/02/2014 relativa alla presa d'atto dei nuovi prezzi di applicazione dell'anno 2013;

Visto che per i progetti approvati fino alla data del 25/02/2014 è stato applicato il prezzo al momento vigente relativo all'anno 2012;

In previsione dei nuovi finanziamenti, al fine di rendere immediatamente finanziabili le pratiche già approvate ed al fine di avere contezza dell'effettivo fabbisogno finanziario occorrente in maniera da poter richiedere agli organi preposti le somme necessarie alla chiusura della ricostruzione in questo Comune

DELIBERA

Di applicare per i progetti già approvati fino al 25/02/2014 il prezzo relativo all'anno 2013 per le pratiche che di seguito si elencano e come di seguito rappresentato:

- Anno 2013 prezzo applicazione al metroquadro € 1.056,70 per il contributo principale e € 38,57 per il gas metano.

16815 2835 Distefano Rosa Maria

Modificare la deliberazione n. 16588 del 04/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16816 2779 Cascio Gaetano

Modificare la deliberazione n. 16589 del 04/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16817 3084 Amari Emanuela

Modificare la deliberazione n. 16590 del 04/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16818 2813 Restivo Rosa

Modificare la deliberazione n. 16593 del 07/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16819 2839 Amato Antonino, Maria e Caterina

Modificare la deliberazione n. 16594 del 07/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16820 2958 Gambina Elisabetta

Modificare la deliberazione n. 16595 del 07/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

16821 2377 D'Angelo Giuseppina e C.

Modificare la deliberazione n. 16596 del 07/02/2014 solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

- **D'Angelo Giuseppina**

omissis...

- **Calcara Liviana Giuseppa e Donatella**

omissis...

- **Termini Caterina**

omissis...

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

I lavori vengono chiusi alle ore 13.00

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Prof. Drago Ignacio

I membri della Commissione

Sig. Barresi Francesco

Ing. Atria Alessio

Ing. Leone Libero

Rag. Libeccio Giuseppe

Arch. Accardo Federico

Arch. Ciccone Gaetano

Sig. Nastasi Matteo

Arch. Campo Antonino

Il Segretario

Geom Valenti Piero