



# COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



## AREA III URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

COMMISSIONE COMUNALE ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178



### VERBALE COMMISSIONE DEL 31 Maggio 2017

Vista la convocazione prot. n. 9305 del 21/04/2017, alle ore 15:30 sono presenti:

<b>1</b>	<b>Clemenza Nicola</b>	PRESIDENTE	PRESENTE
<b>2</b>	<b>Atria Alessio</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>3</b>	<b>Barresi Francesco</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>4</b>	<b>Calderone Giovanni</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>5</b>	<b>Caracci Rocco</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>6</b>	<b>Libeccio Giuseppe</b>	COMPONENTE	ASSENTE
<b>7</b>	<b>Vaiarello Vito</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>8</b>	<b>Ciccione Gaetano</b>	COMPONENTE	ASSENTE
<b>9</b>	<b>Nastasi Matteo</b>	COMPONENTE	PRESENTE
<b>10</b>	<b>Gentile Agostino</b>	COMPONENTE	PRESENTE
	<b>Arena Tommaso</b>	SEGRETARIO	PRESENTE

il Presidente accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e passa a trattare la prima pratica all'ordine del giorno

### LA COMMISSIONE

#### **17129 2615 MULE' ROSA & C.**

Vista l'istanza prot. n. 11432 del 17/05/2017;  
Viste le precedenti deliberazioni n° 17103 del 24/02/2017, n° 17045 del 23/06/2016 e n° 14194 del 19/10/2007;  
si approva il progetto di variante e si conferma il contributo già concesso.

#### **17130 2727 SCIRE' SALVATORE**

Vista l'istanza prot. n. 11873 del 23/05/2017;  
Vista la precedente Deliberazione n° 17033 del 29/04/2016;  
si da parere urbanistico favorevole al progetto architettonico che prevede l'allineamento del progetto al fronte stradale consentendo la ricostruzione dell'immobile in una porzione della part.IIa 1160 di proprietà della stessa ditta e si rimanda l'approvazione del progetto alla presentazione del calcolo strutturale e agli atti tecnici aggiornati.

#### **17131 2732 LA PUMA FRANCESCA & C.**

Vista l'istanza prot. n. 9668 del 27/04/2017;  
Vista la precedente deliberazione n° 17003 del 08/09/2015;  
Visto l'atto di donazione rep. n. 516 del 30/03/2017 del Notaio Sandra Alì reg. a Castelvetrano il 04/04/2017 al n. 696 Serie 1T;  
Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna Via Palermo entro cortile n. 157/A (oggi Largo Pio La Torre) in catasto al Fg. 35 p.IIa 2942 (ex 195) a:  
**- Scimonelli Rosa nata a xxxxxxxx il xxxxxxxx C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;**

**17132 2707**

**VIVIANO GIOVANNI & C.**

Vista l'istanza prot. n. 11603 del 18/05/2017;  
Vista la precedente deliberazione n° 16960 del 16/01/2015;  
Vista la dichiarazione di successione in morte di Viviano Giovanni reg. a Castelvetro il 09/05/2017 al n. 332 Vol. 9990/17;  
Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna via Manzoni n° 26-28-30 in catasto al Fg. 35 part.ile 2094 sub 2-3-4 a:  
**- Viviano Mattia nata a xxxxxxxx il xxxxxxxx C.F. xxxxxxxxxxxx;**

**17133 2732**

**SCIMONELLI ROSA**

Vista l'istanza prot. n. 9668 del 27/04/2017;  
La Commissione, ed in particolar modo l'Arch. Vaiarello Vito rappresentante della Soprintendenza ai BB.CC.AA. chiamata ad esprimersi per l'istruttoria delle pratiche e per le deliberazioni relative a progetti e UU.II. ubicate nelle cosiddette zone "A" ai sensi dell'8° comma dell'art. 8 L. 433/91, ai sensi del 7° comma del predetto art. 8 L. 433/91, esprime parere favorevole alla richiesta di trasferimento dal centro storico dell'immobile in catasto al Fg. 35 p.lla 2942 (ex part.lla 195), sull'area di proprietà della stessa ditta ricadente anch'essa in centro storico zona "A2c" in catasto al Fg. 35 p.lle 151 e 151/1, a condizione che prima del trasferimento l'immobile di via Palermo entro cortile n. 157/A (oggi Largo Pio La Torre) venga demolito, che vengano messi in sicurezza l'area e gli edifici adiacenti e che l'area di risulta venga acquisita al patrimonio comunale e assegnata ai fini della ricostruzione così come previsto per legge e che venga prodotta adeguata documentazione fotografica sullo stato di esecuzione delle opere.

**17134 2740**

**CASCIO ANTONINA**

Vista l'istanza prot. n. 9660 del 27/04/2017 con la quale si chiedono i pareri per il trasferimento dell'immobile sito in via Dalmazia - via Genova in catasto al Fg. 34 p.lla 348/1 e 348/2, sull'area di proprietà della stessa ditta sita in via Cialona ricadente in zona D5 in catasto al Fg. 34 p.lla 6, la stessa si rinvia in quanto mancante di adeguata documentazione fotografica e relazione sullo stato di avanzamento dei lavori sul sito di via Dalmazia.

**17135 2697**

**VOI FRANCESCO**

Vista l'istanza prot. n. 9665 del 27/04/2017 con la quale si chiede il trasferimento dell'immobile sito in via Genova in catasto al Fg. 34 p.lla 331/1 e 331/2, sull'area di proprietà della stessa ditta sita in via Cialona ricadente in zona D4-idro in catasto al Fg. 32 p.lla 102 la stessa si rinvia in quanto mancante di adeguata documentazione fotografica e relazione sullo stato di avanzamento dei lavori sul sito di via Genova.

I lavori vengono chiusi alle ore 17:30

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
**Clemenza Nicola**

I membri della Commissione

**Ing. Atria Alessio** \_\_\_\_\_

**Arch. Calderone Giovanni** \_\_\_\_\_

**Sig. Barresi Francesco** \_\_\_\_\_

**Sig. Caracci Rocco** \_\_\_\_\_

**Sig. Nastasi Matteo** \_\_\_\_\_

**Arch. Vaiarello Vito** \_\_\_\_\_

**Dott. Gentile Agostino** \_\_\_\_\_

Il Segretario

**Rag. Tommaso Arena** \_\_\_\_\_