



# COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



## AREA III URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

COMMISSIONE COMUNALE EX ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178



### VERBALE COMMISSIONE DEL 20 Maggio 2016

Vista la convocazione Prot. n. 0011237 del 03/05/2016 alle ore 09:00, sono presenti:

PRESIDENTE: Clemenza

COMPONENTI: Calderone – Atria – Barresi – Libeccio - Campo

ASSENTI: Ciccone – Giaramida – Leone - Nastasi

SEGRETARIO: Arena

Il Presidente accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e passa a trattare la prima pratica all'ordine del giorno,

**17038 2739**

#### **LA ROCCA LEONARDO & C.**

Vista l'istanza prot. n. 10793 del 27/04/2016 si approva il progetto di variante relativo al completamento del prospetto a condizione che sia realizzato di tipo Li Vigni nella tonalità rosato tenue simile al colore del fabbricato preesistente, si conferma il contributo già concesso.

**17039 2615**

#### **MULE' ROSA**

Vista l'istanza prot. n. 12577 del 18/05/2016 non si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 in quanto il progetto strutturale è difforme dal progetto esecutivo.

**17040 2643**

#### **INGOGLIA GIUSEPPE & C.**

Vista l'istanza prot. n° 11993 del 11/05/2016 relativa alla rettifica della delibera n° 8718 del 22/06/1990 con la quale è stato accertato il diritto di trasferimento del fabbricato sito in via Ugo Bassi n. 103 in catasto al fg. 35 part.lla 1286;

Vista l'autorizzazione al frazionamento della particella 2660 ex 1286, rilasciata dal Responsabile della III Area in data 19/10/2015, con l'attribuzione del nuovo identificativo 2660/1 per la particella da acquisire al patrimonio comunale.

DELIBERA

Si rettifica la precedente deliberazione n° 8718 del 22/06/1990, si assegna il lotto edificatorio n° 1200 del comp. "Var. D" e si acquisisce al patrimonio comunale la particella 2660/1 del fg. 35.

**17041 2643**

#### **INGOGLIA GIUSEPPE & C.**

Vista la precedente Deliberazione n° 14146 del 27/07/2007 con la quale si approva il progetto e si ammette a contributo la p.lla 1286 del fg. 35 per una superficie di mq. 92,70;

Vista la precedente deliberazione n° 16667 del 07/03/2014 con la quale viene indicizzato il contributo all'anno 2013 indicando erroneamente la superficie ammessa a contributo per mq. 111,60 anziché 92,70 come nella precedente deliberazione;

DELIBERA

Si rettifica la precedente deliberazione n° 16667 del 07/03/2014, solo relativamente all'indicazione del contributo ed in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP. si indica il contributo come segue:

- 1^ U.I. Foglio: 35 p.lla 2234 destinata ad uso residenziale € 97.956,09 (mq. 92,70 x €. 1.056,70) per il contributo principale, € 3.575,44 (mq. 92,70 x € 38,57) per il contributo di riscaldamento gas metano.

**17042 2409**

### **CAPPADORO GASPARE**

Vista l'istanza prot. n. 10447 del 21/04/2016, relativa alla richiesta di assegnazione di un lotto edificabile per la ricostruzione della U.I. sita in via Vespri in catasto al fg. 35 part.lla 895/2;

Vista la dichiarazione sostitutiva allegata all'istanza dalla quale si evince che la ditta aveva espresso la volontà di ricostruire la suddetta particella successivamente alla ricostruzione delle altre particelle, staccandola quindi dal progetto principale;

#### **DELIBERA**

Si riconosce alla ditta il diritto di assegnazione di un lotto edificabile per la ricostruzione dell'U.I. identificata in catasto al fg. 35 part.lla 895/2, e si rimanda l'assegnazione stessa alla ricerca di lotti disponibili.

I lavori vengono chiusi alle ore 13:20.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**Clemenza Nicola**

I membri della Commissione

**Ing. Atria Alessio** \_\_\_\_\_

**Arch. Calderone Giovanni** \_\_\_\_\_

**Sig. Barresi Francesco** \_\_\_\_\_

**Rag. Libeccio Giuseppe** \_\_\_\_\_

**Arch. Campo Antonino** \_\_\_\_\_

Il Segretario

**Rag. Tommaso Arena** \_\_\_\_\_