



COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



AREA III URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

COMMISSIONE COMUNALE ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178



VERBALE COMMISSIONE DEL 16 Settembre 2016

Vista la convocazione Prot. n. 0020640 del 02/09/2016 alle ore 09:00, sono presenti:

PRESIDENTE: Clemenza

COMPONENTI: Atria – Barresi – Leone - Libeccio

ASSENTI: Ciccone – Giaramida – Nastasi – Calderone

SEGRETARIO: Arena

Visto che alle ore 09:00, a seguito dell'assenza di alcuni componenti, non è stato raggiunto il numero legale, la seduta viene aggiornata alle ore 10:00;

Alle ore 10:00 entrano i componenti: Calderone, Nastasi e Vaiarello

Il Presidente accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e passa a trattare la prima pratica all'ordine del giorno,

LA COMMISSIONE

17064 prende atto della dichiarazione verbale dell'Arch. Vito Vaiarello il quale dichiara di essere stato nominato nuovo componente rappresentante della Soprintendenza in sostituzione dell'Arch. Campo Antonino, e dichiara di non aver potuto produrre l'atto di nomina per motivi logistici e amministrativi della Soprintendenza e che lo produrrà comunque entro la prossima convocazione.

17065 2742 **Civello Francesca**

Vista la richiesta prot. n. 19533 del 16/08/2016;

Visto l'atto di Cessione di Credito rep. n° 274 raccolta n° 215 del 13/07/2016 reg. a Castelvetro al 20/07/2016 al n. 1485 serie 1T;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna Via Abruzzi n° 5 in catasto al fg. 34 part.lla 214 a:

- Ingoglia Laura Antonina nata a Como il 04/06/1995 c.f. NGG LNT 95H44 C933Y;

17066 2742 **Ingoglia Laura Antonina**

Viste le precedenti deliberazioni n° 14185 del 05/10/2007 e n° 16667 del 07/03/2014;

Vista l'istanza prot. n. 19533 del 16/08/2016 si approva il progetto di variante e si ridetermina il contributo come segue:

1^ U.I. Fg. 34 p.lla 214 la superficie destinata ad uso **residenziale** ammessa a contributo passa da mq. 73,21 a mq. 74,21 e si ricalcola in €. 78.417,71 (mq. 74,21 x €. 1.056,70) per il contributo principale, €. 2.862,28 (mq. 74,21 x €. 38,57) per il contributo di riscaldamento gas metano ed € 953.30 (mc. 460,53 x € 2,07) per il contributo di demolizione;

Si prescrive la convalida delle correzioni in rosso.

L'Arch. Vaiarello, componente rappresentante della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani, non entra nel merito in quanto le opere di che trattasi non ricadono in centro storico

17067 2977 **Aiello Antonina**

Vista l'istanza prot. n. 19536 del 16/08/2016, non si accoglie la proposta progettuale in quanto risulta da aggiornare l'elaborazione dei dati metrici e parametrici, il progetto non rispetta l'altezza massima, la chiostrina non rispetta il rapporto tra la superficie della chiostrina stessa e la somma

selle superficie laterali delle pareti, nel progetto manca la collocazione della cucina, e manca il progetto linea vita.

17068 2663

Verdone Anna

Vista l'istanza prot. n. 18266 del 27/07/2016 relativa alla richiesta di cambio del lotto edificabile precedentemente assegnato con deliberazione n. 8745 in data 22/06/1990;
Vista la relazione tecnica allegata e verificati i lotti d'isponibili, si accoglie la richiesta di cambio lotto, si revoca il lotto edificabile n° 1116 della Var. "D" e si assegna il lotto 1134 del comparto Var. "D".

I lavori vengono chiusi alle ore 13:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Clemenza Nicola

I membri della Commissione

Ing. Atria Alessio _____

Arch. Calderone Giovanni _____

Sig. Barresi Francesco _____

Rag. Libeccio Giuseppe _____

Ing. Leone Libero _____

Arch. Vaiarello Vito _____

Sig. Nastasi Matteo _____

Il Segretario

Rag. Tommaso Arena _____